

BAD RAPPENAU



Seniorenzentrum Adolf-Nieden-Haus

- a) Innerer vollständiger Umbau zunächst des kleineren Südflügels als umfassende Kernsanierung mit Erhalt nur der inneren statischen Tragstruktur und Erneuerung aller sonstigen raumteilenden, konstruktiven wie haustechnischen Ein- und Ausbauten in den drei Hauptebenen. Das nachträglich aufgebaute, in gutem Zustand befindliche Dachgeschoß wird vorlaufend einigen heimrechtlich und nutzungsbedingten Modernisierungen im Benehmen mit kleineren Umbauten zum Bewohnereinzug einer Pflegewohngruppe vorbereitet.
 - b) Innerer vollständiger Umbau des größeren Nordflügels gleichfalls als umfassende Kernsanierung mit Erhalt nur der inneren statischen Tragstruktur und Erneuerung aller sonstigen raumteilenden, konstruktiven wie haustechnischen Ein- und Ausbauten in den drei Hauptebenen. Das Kellergeschoß mit Neben-, Funktions- und Haustechnikräumen sowie der Großküche wird in diesem Zuge umfassend modernisiert.
- Bauherr: Boysenberry Acacia Property GmbH
 - Planungszeitraum: 2020-2021
 - Bauzeit: 2021-2023